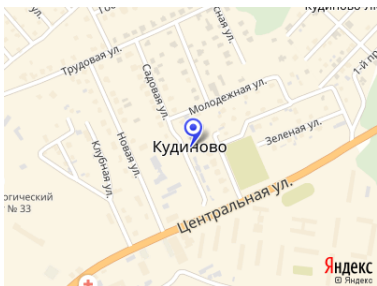


Продажа: Дома

Московская область, Ногинский район, деревня Кудиново

24 550 000 руб. | 374 466 \$ | 336 163 €



Шоссе:

Характеристики объекта

Площадь

Дома Участка
460 кв.м. 15 соток

Детали:

Продается коттедж, расположенный в охраняемом коттеджном поселке в с. Кудиново, Ногинский район, в 30 км. от МКАД, возможно Носовихинское или Горьковское шоссе. Дом кирпичный, 4-уровневый, площадью 460 кв.м. Дом подготовлен под чистовую отделку, стены выровнены оштукатурены, выполнена стяжка полов, по первому и второму этажам дома проведены теплые водяные полы RENAU (Германия), по всему дому сделана система отопления: котел и бойлер - VIESSMANN (Германия), радиаторы отопления - Ferroli (Италия), сделана разводка коммуникаций: магистральный газ, центральный водопровод, канализация - септик, электричество 15 кВт, телевидение, интернет, внутреннее и наружное видеонаблюдение. В цокольном этаже дома расположены: бойлерная, котельная, прачечная, 2 просторные комнаты свободного назначения, сан. узел; 1 этаж: холл, большая гостиная-каминная, кухня, столовая, сан. узел; 2 этаж: детская комната, 2 большие спальни с гардеробными, большой сан. узел; мансардный этаж, площадью 80 кв.м., свободной планировки. К дому пристроен кирпичный гараж, площадью 110 кв.м., установлены 3 автоматических подъемно-секционных ворот. Коттедж расположен на участке площадью 15,7 соток, правильной формы, ровный, огорожен.

Коммуникациимагистральный газ, центральный водопровод, канализация - септик, электричество 15 кВт, телевидение, интернет, внутреннее и наружное видеонаблюдение.

Примечание Территория поселка огорожена по периметру, въезд на территорию осуществляется через автоматические ворота. Удобное транспортное сообщение с Москвой.

Хороший асфальтированный, круглогодичный подъезд. Солидные соседи. Развитая инфраструктура, рядом расположены: школа, детский сад, сетевые магазины, поликлиника, автобусная остановка городского автобуса и маршрутных такси до метро Новогиреево и Новокосино, а так же до ж/д станции Электроугли. Прекрасная экология, в непосредственной близости от поселка расположен лес, в 10 минутах пешком находятся большие карьеры.

Ваш риелтор

КАЛИНИНА ЕВГЕНИЯ
НИКОЛАЕВНА

Телефон: +7 (495) 777-37-58



Информация об офисе

Офис «В Электроглях» (г. Электроугли)



Телефон: (495)777-3758